



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

31.05.2023

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-618
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования:
для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000004820**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 30.05.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Сырьево, Российская Федерация, гор. округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 416

Кадастровый номер: 50:28:0090305:987

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **613 852,99 руб.** (Шестьсот тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят два руб. 99 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **18 415,58 руб.** (Восемнадцать тысяч четыреста пятнадцать руб. 58 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **613 852,99 руб.** (Шестьсот тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят два руб. 99 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Орлов Виктор Геннадьевич
2.	Долматова Жанна Владимировна
3.	Кетлер Марьяна Юрьевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Кетлер Марьяна Юрьевна** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **2 473 826,57 руб.** (Два миллиона четыреста семьдесят три тысячи восемьсот двадцать шесть руб. 57 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Орлов Виктор Геннадьевич** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **2 455 410,99 руб.** (Два миллиона четыреста пятьдесят пять тысяч четыреста десять руб. 99 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель
председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____